



Eidet skule

Totalentreprenør Peab K. Nordang har slutført Eidet skule for byggherre Haram kommune. 1.-10. skolen med et totalt areal på 6.850 kvadratmeter samlokaliserer tre tidligere skoler.

Jørn-Arne Tomasgard
redaksjonen@bygg.no

Nye Eidet skule med plass til 500 elever er en sammenslåing av Vatne ungdomsskule, Vatne barneskule og Tennfjord skule. Mens ungdomsskolen har holdt til på tomten der nye Eidet skule nå er bygget, har de to barneskolene ligget i tettstedene Vatne og Tennfjord. Det er om lag fire kilometer mellom de to tettstedene sør i Haram kommune. Utviklingsområdet Vateeidet der den nye skolen nå er bygget, ligger midt mellom. Et tredje tettsted, Eidsvik, ligger like ved skolen. Totalt har området cirka 3.000 innbyggere. Således virker det som en logisk samling av de tre skolene, med et par kilometers vei fra både Vatne og Tennfjord.

Påtroppende rektor på den nye skolen, Ole André Lukkedal, sier det er en villet sammenslåing. Han kommer fra jobben som rektor i Tennfjord.

– Dette er en villet sammenslåing, kanskje en av få som er ønsket i et lokalmiljø. Det har vært varierende kvalitet på den gamle bygningsmassen. Tennfjord skule var trang og gammel. Den er fra 1960-tallet og påbygd med moduler i tre omganger. Vatne ungdomsskole var fra 1970-tallet. Vatne barneskule er den nyeste av de gamle skolene, den er fra 1990-tallet, så det bygget kan gjenbrukes. I første omgang er det snakk om å bruke det til barnehage, sier rektor.

– Det blir en ny tid for både elever og ansatte. Vi er godt fornøyd og gleder oss til å ta hele skolen i bruk.

Bygget i to trinn

Utbyggingen har skjedd i to trinn. Ungdomsskolen var ferdig til jul og ble tatt i bruk etter nyttår. Hele skolebygget har overtakelse 30. juni, mens uteområdet har overtakelse 4. august.

Eidet skule er bygget sammen

med forsamlingshuset Eidet Kulturhall fra 1990-tallet. Dette lokalet fungerer også som gymnastikksal på skolen. Nærmeste nabo er kunstgressbanen til Ravn IL, der entreprenøren UNU nylig har bygget klubbhus med tribune. Skole, idrett og kultur blir med andre ord praktisk lokalisert til samme område.

Den nye ungdomsskolen ble bygget mot vest på tomten, mens ungdomsskoleelevene fortsatt holdt til i det gamle bygget mot øst. Da ungdomsskolen var ferdig i desember, flyttet elevene over. Så ble den gamle ungdomsskolen revet. Arealet der ungdomsskolen stod ble til uteområdet for barnetrinnet, samt et tilbygg øst for kulturhallen. Selve bygget i to etasjer er utført i en firkant med atrium med uteområde midt i. Ungdomsskolen med 8.-10. klasse og hovedinngang ligger mot vest. Mellomtrinnet med 5.-7. klasse skal holde til i vinkelen i nord, mens barneskole med 1.-4.

trinn og SFO får tilhold i fløyen i øst. Kulturhallen ligger inntil bygningsmassen i sørenden, med gjennomgang til det nye bygget.

25 klasserom

Til sammen er det 25 klasserom. I tillegg er det sju spesialrom for fagområder som sløyd, naturfag, keramikk, skolekjøkken og SFO. Her er også et eget allergikjøkken. Skolen har i overkant av 20 grupperom. Ekspedisjon der også skoleledelsen sitter, blir innenfor inngangen i vest, der det også er møterom. De om lag 50 ansatte får gode arbeidsforhold i ti felles kontorområder. I dette området ligger også personalrom med kjøkken. Et nytt bibliotek ligger i tilknytning til allrommet i fellesområdet. Innenfor ligger et amfi med 170 sitteplasser. I bakkant av amfiet er det kantinekjøkken.

Glenn Ove Brandal og Jørn Buch har vært henholdsvis anleggssleder og prosjektleder for Peab K.



Nye Eidet skule sett fra nordøst. Mellomtrinnet skal holde til i fløyen i midten, barneskolen og SFO i fløyen til venstre. Vi ser også deler av ungdomsskolefløyen til høyre. Uteområdet skal overleveres 4. august.



Eidet skule er bygget i en firkant med et uteområde i midten.

Nordang for utbyggingen.

– Det var oppstart på byggeplass i juni 2023. Bygget var tett til påske 2024. Fremdriftsmessig har vi hatt god kontroll hele veien. Byggetiden er to år som beregnet, sier Buch.

– Det har vært en utfordring å bygge i et område med en skole i full drift. I råbyggfasen hadde vi en skole i full drift to meter fra byggekroppen. Men det har vært godt samarbeid med skole og kulturhallen. Deler av klasserommene var stengt i perioder. Vi har dratt i samme retning med felles mål om å få til gode løsninger.

Stål og betongelementer

Brandal forklarer at bærende konstruksjoner er stålsøyler og betongelementer, med hulldekker som etasjeskiller. Også trappe- og heissjakter er bygget med betongelementer.

– Kun fundament og ringmur er stedstøpt. Ytterveggene er yttervegelementer i tre, levert av Optimera Byggsystemer. Elementene var ferdig bygget, med NorDan-vinduer satt i, klargjort for montering av gips på innsiden og utvendig kledning. Det har vært en stor montasjejobb, der vi både har montert og kranet i egenregi. Vi har 100 prosent egenregi på alt det bygnings-

messige, med betong, montasje og tømring. På det meste har vi hatt 35-40 arbeidere i egenregi. I de mest hektiske periodene har vi vært cirka 110 arbeidere alle fag inkludert, forteller Brandal.

Fasaden har Swisspearl fasadeplater, med innslag av Formica trefiberplater. Innvendige veggo-verflater har i stor grad malt robustgips, med innslag av perforert finér, vanlig finér og Troldekt akustikkplater. Takene har systemhimling. Gulv har i stor grad beleg, i allrommet er det slipt betong, mens det i inngangspartiene er renholdssoner med tepper som rengjør når du går over dem.

Solceller og jordvarme

Bygget har ikke miljøsertifisering, men er bygget med mange av de samme energisystemene som gir slik sertifisering. Store deler av taket er dekket av solceller, mens det kommer varme gjennom 11 jordbrønner som er boret under parkeringsplassen på vestsiden av skolen. Det er vannbåren varme i alle gulv i begge etasjer.

– Vi har bygget etter strenge krav til lufttetthet for luftgjennomstrømning. Kravet til passivhus er 0,6, her er det 0,3. Det vil si energitapet er under kravet til passivhus, sier Brandal.

Prosjektansvarlig Nikolai Jensen Brunstad i Haram kommune sier samlokaliseringen av tre skoler i et

nybygg er et godt samfunnsøkonomisk prosjekt for kommunen.

– Å få samlet tre skoler i en sko-

FAKTA

Sted: Tennfjord i Haram kommune

Prosjekttype: Barne- og ungdomsskole

Byggherre: Haram kommune

Totalentreprenør: Peab K. Nordang

Arkitekt og landskapsarkitekt: On arkitekter og ingeniører | Arkitekt konkurransegrunnlag: Slyngstad Aamlid Arkitekter

Entrepriekostnad: 176,5 millioner kroner ekskl. mva.

Areal: 6.850 kvadratmeter BRA

Rådgivende ingeniører: RIB: Conplan | RIE: Kvalsund ingeniører | RIV: Riksheim | RIBr: Firesafe | RIAku, RIByfy: COWI

Underentreprenører og leverandører: Betong- og tømmerarbeid, montasje: Peab K. Nordang | Grunnarbeid: ACO Anlegg | Ventilasjon: Egset Ventilasjon | Elektro: EL 24 | Rørlegger: Johansen VVS | Sprinkler: Rørleggersentralen | Taktekker: Vestlandstak | Hulldekker: Spenncon | Stål: Hiltula | Ytterveggselementer: Woodfab - Optimera Byggsystemer | Tribune og amfi: Pretre | Blikkenslager: Langvas | Trapper, rekkverk: Midthaug | Glass/alu: H-fasader | Solskjerming: Vental | Maler: Malermester Uggedal | Skilting og taktil merking: Solvangs | Himling: Byggmontering Møre | Kjøkken: Termo Storkjøkken | Brannsikring, brannisolering: Firesafe | Riving: AF Decom | Heis: Lift-Tech | Stoler i amfi: Trysil byggprodukter | Blikkenslager: Blikkenslagermester Even Helgesen | Byggvask: Clean4You



Hovedinngangspartiet og ungdomsskolefløyen mot vest.



Fra vestsiden der det er hovedinngang og ungdomsskole.

le på denne måten, er helt prima. Så har vi kombinasjonen med kulturhallen, nytt bibliotek i allrommet, og med idrettsanlegget til Ravn IL som nærmeste nabo. Det blir bra for tettstedene, sier han.

– Vi er strålende fornøyd. Det blir et løft for både elever, ansatte og kommunen, sier Jensen Brunstad.

Han bekrefter at kostnaden på prosjektet blir over 200 millioner kroner, alle kostnader inkludert. Entreprisekontrakten er på 176,5 millioner kroner før moms.

Vekstområde

Skolen ligger en ti minutters kjø-

retur nordover fra næringsområdet Digerneset i Ålesund kommune, der det ene handelstilbudet etter det andre har vokst frem siste årene. Kommunesenteret Brattvåg ligger 13 minutters kjøring videre nordover fra Vatneeidet.

– Det bor om lag 9.500 mennesker i Haram kommune. Området i sør grenser til Ålesund, og er det som har mest vekst i kommunen. Elevtallet på den nye skolen blir om lag 450, men den er dimensjonert for vekst, sier Jensen Brunstad.

Utbyggingen har foregått i en periode med mye støy i forbindelse med kommunereformen. Fra 1.

januar 2020 ble Haram tvangssammenslått med Ålesund kommune. Men fra 1. januar 2024 ble Haram selvstendig igjen.

Planleggingen av skoleprosjektet ble startet av daværende Haram kommune i 2019, men satt på vent i forbindelse med kommunesammenslåingen. Ålesund kommunale eidegom (ÅKE) hadde ansvaret for utbyggingen frem til 1. januar 2024, med Hanne Helgesen som prosjektansvarlig.

Byggherreombud fulgte med

Jensen Brunstad forteller at han

selv jobbet i ÅKE, og ble med over til Haram da den ble utskilt. Han forteller at byggingen i stor grad var upåvirket av omstendighetene.

– ÅKE gjorde en god jobb med utbyggingen så lenge de hadde ansvaret. Jeg kommer selv fra ÅKE og det har vært et godt samarbeid, sier han.

Buch og Brandal sier de merket lite til endringene i kommunesene.

– Det skyldes i hovedsak at samme prosjektleder, Ståle Ivar Hovden fra Advansia, fulgte med gjennom prosessen, sier Buch.



Totalentreprenør
for Eidet skule

Vi takker for oppdraget

PEAB
K. NORDANG

www.nordang.no | firmapost@nordang.no | 70 26 85 85

Fasader, vinduer og dører
er levert og montert av:

fasader

www.hfasader.no

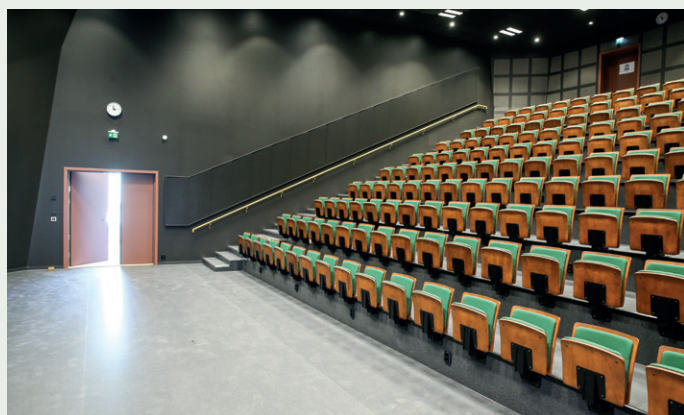
ADVANSIA
PART OF AFRY

ADVANSIA HAR HATT DISSE ROLLENE I PROSJEKTET:

- Byggherrens prosjektleder
- Byggherreombud tekniske installasjoner og inventar
- Byggherrens representant etter Byggherreforskriften



Naturfagrommet er et av sju spesialrom.



Amfiet har 170 sitteplasser.



Fra et av i alt 25 klasserom.



En av gardrobene der elevene kommer inn før de går i klasserommet.

**TRAPPER
REKKVERK
BALKONGER**

**Trapper og rekkverk
er levert og montert av:**

midthaug

StartBANK CE
kiwa ASSENTIERT
SERTIFISERT
www.midthaug.no Tlf 71 20 15 00 f YouTube

**Ventilasjonsarbeidene
er utført av**

EGSET VENTILASJON
VENTILASJON • VARMEPUMPER • KJØL • FRYS • SERVICE
www.egset.no | Tlf 70 05 30 80 | kontor@egset.no

Prefab ytterveggselementer
er levert av

Woodfab
optimera.no /OPTIMERA/

FIRESAFE

Vi har utført
brannteknisk
prosjektering
og byggt teknisk
brannsikring.

Tlf 22 72 20 20
support@firesafe.no
firesafe.no